OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ZAPATOCA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 326-7308

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2024 a las 09:59:34 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 326 ZAPATOCA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: ZAPATOCA VEREDA: LAS PUENTES
FECHA APERTURA: 04/10/2000 RADICACION: 00-0449 CON: ESCRITURA DE 23/09/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 68895000000000000901150000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO RURAL; DE EXTENSION APROXIMADA DE UNA HECTAREA (1.0000 HA.) DESTINADO PARA LA CONSTRUCCION DE " CANCHA DE FUTBOL " EN EL MUNICIPIO DE ZAPATOCA CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA NUMERO 296 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2000, OTORGADA EN LA NOTARIA DE ZAPATOCA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

QUE RUEDA DIAZ, RODOLFO, HUBO EL INMUEBLE EN MAYOR PORCION, COMO PREDIO DENOMINADO " LA CIRCACIA " POR PARTICION MATERIAL COMO CONSTA EN LA ESCRITURA NUMERO 296 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2000; OTORGADA EN LA NOTARIA DE ZAPATOCA; REGISTRADA EL 4 DE OCTUBRE DEL 2000. QUE RUEDA DIAZ, RODOLFO, HUBO EL INMUEBLE DENOMINADO " LA CIRCACIA, CARRERA 13 NUMEROS 3-02 Y 3-10 CALLE 3 NUMEROS 11-68; 11-78; 11-94; 11-110 Y 11-114, OBJETO DE LA PARTICION MATERIAL POR COMPRA A OTERO DE PRADA, ANA JESUS, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 233 DEL 29 DE MAYO DE 1977; NOTARIA DE ZAPATOCA; REGISTRADA EL 11 DE JUNIO DE 1977, A LA PARTIDA NUMERO 243 DEL LIBRO PRIMERO, TOMO 1976-1977, FOLIO 427, POR VALOR DE $ 60.500,00 QUE MEDIANTE ESCRITURA NUMERO 157 DEL 7 DE JULIO DE 1981, OTORGADA EN LA NOTARIA DE ZAPATOCA; REGISTRADA EL 28 DE JULIO DE 1981, SE HIZO ACLARACION DE LAS ESCRITURAS NUMEROS 233 DEL 29 DE MAYO DE 1977, NOTARIA DE ZAPATOCA, 135 DEL 21 DE MARZO DE 1977, NOTARIA DE ZAPATOCA; 228 DEL 9 DE JULIO DE 1973, NOTARIA DE ZAPATOCA, RELACIONADA CON LA VENTA TOTAL DEL INMUEBLE POR SU CABIDA Y ALINDERAMIENTO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) UN LOTE DE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
326-7306

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 04/10/2000 Radicación 0449
DOC: ESCRITURA 296 DEL: 23/09/2000 NOTARIA DE ZAPATOCA VALOR ACTO: $ 30,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUEDA DIAZ RODOLFO
A: MUNICIPIO DE ZAPATOCA X NIT 8902041383

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ZAPATOCA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 326-7308

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Julio de 2024 a las 09:59:34 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 77407 impreso por: 77407

TURNO: 2024-326-1-3611 FECHA:25/07/2024

NIS: pyk7GHIaMC/c+c8oHQD/racpOxhyGjAvYOj1B/7vYwg=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: ZAPATOCA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JAZMIN LILIANA ACEVEDO MANTILLA
